

## Niederschrift

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Oberstadtfeld am 27. November 2017 um 17.00 Uhr im Gemeindesaal in der alten Schule in Oberstadtfeld.

*Anwesend waren*

unter dem Vorsitz des Ortsbürgermeisters Hubert Molitor

*die Ratsmitglieder*

*die Nichtmitglieder*

Berthold Basten Ursula Esten-Schaaf Rainer Gerhards Willi Häp Peter Jungen Manfred Leif (bis Top 10) Heinz Molitor Andre Nöllen (ab Top 2) Josef Schildgen Gottfried Trosdorff Richard Willems Hans-Willi Zapp	Karl-Ludwig Pentzlin, Forstamt Daun (bis Top 3) Jürgen Beck, Forstamt Daun (bis Top 3) Mario Penning, VG Daun (bis Top 5) Arnold Mösele, Jagdvorstand  Annika Molitor, Schriftführerin
---	---

Ortsbürgermeister Molitor eröffnete um 17.00 Uhr die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte fest, dass der Rat beschlussfähig ist, zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

## Öffentliche Sitzung

### TOP 1: Genehmigung der Niederschrift vom 28.09.2017

Die Niederschrift wurde mit 12 Ja-Stimmen und einer Enthaltung genehmigt.

### TOP 2: Beratung und Beschlussfassung des Forstwirtschaftsplans für das Forstwirtschaftsjahr 2018

Herr Pentzlin vom Forstamt Daun informierte über die durchgeführten Maßnahmen und Ergebnisse im Forstwirtschaftsjahr 2017. Herr Beck sprach sich positiv für den Oberstadtfelder Holzmarkt aus. Die Gemeinde konnte im Wirtschaftsjahr 2017 ein deutliches Plus i. H. v. 110.000 EUR aufweisen. Danach wurde das Wirtschaftsjahr 2018 vorgestellt.

Der Einschlag für Brennholzbedarf bleibt konstant und liegt bei ca. 300 fm. Verschiedene Aufforstungsflächen, z. B. Grube Scherer und Entenseifen, wurden nachgebessert und Forstwege

gemulcht. Einige Reparaturen sind noch offen, die nochmals durch O.B Molitor angesprochen wurden und bei entsprechenden Witterungsverhältnissen durchgeführt werden.

Der Forstwirtschaftsplan für 2018 wurde von den Ratsmitglieder und Jagdvorstand einstimmig beschlossen.

### **TOP 3: Informationen zur Übertragung des Holzverkaufs aus dem Gemeindewald gemäß §67(4) Gemeindeordnung auf die Verbandsgemeinde**

Ab 01.01.2019 findet eine Neustrukturierung zum Holzverkauf des Gemeindewaldes statt. Durch Vorgaben des Bundeskartellamtes wird der Verkauf nicht mehr durch Landesforsten durchgeführt. Es sollen Kommunalorganisationen gegründet werden, welche den Verkauf für Landesforsten übernehmen. Hr. Pentzlin empfiehlt der Gemeinde Oberstadtfeld sich den neu zu bildenden kommunalen Holzvermarktungsorganisationen anzuschließen. Der Holzverkauf wird weiterhin durch Hr. Beck (Revierförster) durchgeführt und die Gemeinde erhält die Einnahmen. Letztendlich ändert sich lediglich die Verkaufsstelle. Weitere Informationen folgen nach Ende des Kartellverfahrens im März 2018

### **TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2018**

Herr Penning von der Verbandsgemeindeverwaltung in Daun gab einen kurzen Ein- und Rückblick auf das Haushaltsjahr 2017. Er informierte über die finanzielle Situation der Ortsgemeinde Oberstadtfeld und stellte den Haushaltsplan für das Jahr 2018 vor. Für den Haushalt 2018 sind geplant:

- 15.000 EUR Straßensanierung
- 12.000 EUR Wirtschaftswege
- 12.000 EUR Instandhaltung
- 127.500 EUR Baukostenumlagen für den Kindergarten
- 130.000 EUR Neubaugebiet
- 125.000 Euro Bürgerhaus
- 4.000 EUR Brückeninstandhaltung
- 20.000 EUR Bauhof

Die zur Mitfinanzierung der Unterhaltung bzw. des Ausbaues von Waldwegen eingeplanten Jagdpachtanteile in Höhe von 26.740 EUR (Verteilung: 13.800 EUR Waldwege, 12.940 EUR Wirtschaftswege) wurden vom Jagdvorstand einstimmig befürwortet.

Im Anschluss an die Beratung wurde der Haushaltsplanentwurf für das Jahr 2018 vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

### **TOP 5: Beantragung und Beschlussfassung über die Benutzungsentgelte und Pachten gemeindlicher Einrichtungen für das Haushaltsjahr 2018 (bei Bedarf)**

Es besteht kein Bedarf die Benutzungsentgelte und Pachten gemeindlicher Einrichtungen zu verändern. Der Rat beschließt dies einstimmig.

### **TOP 6: Kosmosradweg (Instandhaltung)**

Eine Anfrage zur Instandhaltung des Geländers am Kosmosradweges seitens der Ortsgemeinde an die Verbandsgemeinde Daun wurde abgelehnt. Der Gemeinderat spricht sich für eine eigenständige teilweise Erneuerung der maroden Geländer am Radweg aus. Molitor kümmert sich um die Angebote für das Material, die Gemeinde wird die Instandhaltung in Eigenleistung erbringen.

### **TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Friedhofssatzung**

Rechtmäßige Änderung der Friedhofssatzung: die Gemeinde Oberstadtfeld beschließt die Änderung der Friedhofssatzung, letzte Änderung 30.06.2016. Die neue Friedhofssatzung wird in geänderter Form erneut bekannt gemacht und vom Rat mit 12 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme befürwortet.

### **TOP 8: Sanierung Gemeindehalle**

Die Ortsgemeinde Oberstadtfeld will das Bürgerhaus und angrenzende Gebäude sanieren.

- Dacheindeckung  
Isolierung Dacheindeckung (Bürgerhaus, Gerätehaus, Feuerwehrgerätehaus)
- Toilettenanlage
- Heizungsanlage
- Eingangsbereich
- Isolierung Dacheindeckung
- Hallenvorplatz

Die Gemeinde hofft nach Antrag auf einen Zuschuss aus dem Dorferneuerungsprogramm und stimmt mit 13 Ja-Stimmen für den Antrag der Sanierung des Bürgerhauses.

### **TOP 9: Beratung und Beschlussfassung (Erschließungsmaßnahme Dorffinnensanierung)**

Der Eigentümer des Grundstückes Flur 13 Nr. 40 ist durch eine Gemeindefläche vom Innenentwicklungsbereich getrennt. Dies stellt für das Grundstück ein Erschließungshindernis dar. Die Ortsgemeinde bietet dem Eigentümer jedoch an, sich über das Grundstück der Ortsgemeinde an den Innenerschließungsbereich Hauptstraße zu erschließen. Die Verwaltung wird beauftragt,

